

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ**  
**ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»**

**УТВЕРЖДЕНО**

Приказом  
Краевого государственного  
автономного профессионального  
образовательного учреждения  
«Региональный технический колледж»  
31 августа 2020 года № 024

**П Р А В И Л А**

**внутреннего распорядка студенческого общежития**

г. Владивосток

2020

## 1. Общие положения

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее – Правила) разработаны на основании жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Устава краевого государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Региональный технический колледж» (далее – Колледж) и Положения о студенческом общежитии Колледжа.

1.2. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Колледжа являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии и иных лиц, находящихся в общежитии.

1.3. Проживающие в общежитии должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и выполнять их в полном объеме.

1.4. Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания:

- иногородних студентов, обучающихся по очной форме, на период обучения;
- студентов, обучающихся по очно-заочной (вечерней) форме обучения, на период сдачи экзаменов;
- иногородних абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

1.5. Общежитие не предоставляется на очередной учебный год студентам:

- допустившим неудовлетворительное санитарное состояние комнаты в предыдущем году;
- допустившим утерю предоставленного инвентаря и не возместившим убытки;
- имеющим дисциплинарные взыскания за нарушение настоящих Правил;
- допустившим проживание посторонних лиц в своей комнате.

1.6. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организованы:

- комната для самостоятельных занятий;
- комнаты отдыха, досуга;
- спортивный (тренажерный) зал;
- помещение для бытового обслуживания (душевые кабинки, кухни, умывальные комнаты, постирочные).

1.7. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на заместителя директора по АХЧ. Непосредственное руководство работой студенческого общежития возлагается на коменданта общежития.

1.6. Настоящие Правила размещаются в общежитии на видном месте.

## **2. Права проживающих в общежитии**

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате в течение всего срока обучения в учреждении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- вносить администрации учреждения предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- переселяться с согласия администрации учреждения в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.- знакомиться с нормативными актами администрации Колледжа;
- требовать от работников общежития исполнения ими своих обязанностей, а от администрации выполнения условий договора найма жилого помещения;
- для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации общежития, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;

- принимать гостей только в разрешенное время с 9.00 до 22.00 часов с обязательным для гостей предъявлением и сдачей на вахте общежития его удостоверения личности. Приглашающий обязан оформить пропуск на гостя у дежурного администратора общежития и согласовывать время прихода гостей с соседями по комнате.

### **3. Обязанности, проживающих в общежитии**

- 3.1. Принять от заведующего общежитием комнату с отметкой в журнале приема комнат с указанием состояния комнаты, а при выезде из комнаты сдать ее в таком же состоянии.
- 3.2. Сдать дубликат ключа от своей комнаты представителю администрации общежития.
- 3.3. Строго выполнять требования настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии, договора найма жилого помещения, а также локальные нормативные акты Колледжа (приказы, распоряжения, инструкции и др.).
- 3.4. Ознакомиться с правилами внутреннего распорядка, пройти инструктаж по противопожарной безопасности у заведующего общежитием.
- 3.5. Соблюдать требования правил противопожарной безопасности и правил эксплуатации и электрических приборов.
- 3.6. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и за все виды предоставляемых дополнительных услуг.
- 3.7. Предъявлять документы, удостоверяющие личность, по требованию заведующего общежитием, дежурных вахтеров и воспитателей.
- 3.8. Возмещать причиненный материальный ущерб имуществу общежития.
- 3.9. Сообщать обо всех неисправностях в администрацию общежития.
- 3.10. Обеспечивать представителям администрации общежития и организаций, осуществляющих ремонт и эксплуатацию помещения общежития, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического и санитарного состояния.

- 3.11. Не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения.
- 3.12. Информировать представителя администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.
- 3.13. Бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю общежития, экономно расходовать энергию и воду.
- 3.14. Ежедневно убирать и проветривать свои комнаты, не реже 1 раза в неделю проводить влажную уборку.
- 3.15. Соблюдать график дежурства по уборке помещений и территории при общежитии и ежедневно поддерживать чистоту и порядок в комнатах и местах общего пользования, участвовать в генеральных уборках общежития.
- 3.16. Готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных кухнях, которые открыты с 7.00 до 23.00. Категорически запрещается приготовление горячей пищи в комнатах.
- 3.17. После приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы, отключить электрическую плиту.
- 3.18. При выбытии из общежития, а также при временном выезде, письменно предупредить заведующего общежитием за два дня до выбытия.
- 3.19. При выезде из общежития более чем на трое суток проживающий обязан письменно уведомить заведующего общежитием или лицо, его заменяющее о своем отъезде, кроме праздничных дней, предусмотренных постановлением Правительства РФ. Если несовершеннолетний проживающий ночует вне общежития, он обязан заранее сообщить администрации общежития в виде письменного аргументированного заявления.
- 3.20. При уходе из комнаты последним закрыть все окна и двери, выключить все электроприборы и освещение.
- 3.21. Менять постельное белье не реже двух раз в месяц.
- 3.22. С 22.00 до 06.00 часов соблюдать полную тишину.

- 3.23. Обеспечить своевременный уход гостей до 22.00 с оставлением соответствующей записи в журнале регистрации гостей.
- 3.24. Нести ответственность за приглашенного гостя (постороннего) во время его пребывания в общежитии, за соблюдение им правил внутреннего распорядка, а также за его своевременный уход.
- 3.25. В случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития.
- 3.26. Курить разрешается только в специально отведенных для этого местах.
- 3.27. Выполнять правила пожарной безопасности, правила пользования электроприборами.
- 3.28. Выполнять требования и решения студенческого совета общежития, администрации колледжа и заведующего общежитием, в рамках Положения об общежитии, Правил внутреннего распорядка.
- 3.29. Получить разрешение администрации колледжа или заведующего общежитием на проведение дня рождения.
- 3.30. При необходимости, по требованию администрации колледжа или общежития, освобождать занимаемое помещение на период каникул (внеучебное время).
- 3.31. Использовать жилое помещение по назначению и в пределах, которые установлены договором и локальными актами учреждения.
- 3.32. Возмещать учреждению весь причиненный прямой материальный ущерб в натуральной или денежной форме в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

#### **4. Проживающим в общежитии запрещается**

- 4.1. Приносить и распивать спиртные напитки, находиться в нетрезвом состоянии.
- 4.2. Играть в карты и другие азартные игры.
- 4.3. Употреблять, хранить и распространять токсические и наркотические вещества, появляться в состоянии токсического и наркотического опьянения.
- 4.5. Курить в комнатах, коридорах общежития, и других, специально необорудованных помещениях.
- 4.6. Самовольно переселяться из комнаты в комнату.

- 4.7. Самовольно переносить имущество общежития из одной комнаты в другую.
- 4.8. Производить переделку и исправление электропроводки.
- 4.9. Использовать неисправные и самодельные электроприборы.
- 4.10. Подключаться к телефонной сети.
- 4.11. Самовольно проводить какие-либо коммуникации (компьютерные, телефонные, телевизионные и т.п.) в коридорах, комнатах, на фасадах общежития.
- 4.12. Менять либо врезать дополнительные замки, устанавливать металлические двери.
- 4.13. Устанавливать антенны на окна, фасады здания и крышу.
- 4.14. Оставлять посторонних лиц на ночлег, а также предоставлять свое место для ночлега студентам проживающих в других помещениях общежития.
- 4.15. С 22.00 до 7.00 находиться не в своей комнате.
- 4.16. Пользоваться энергоемкими и нагревательными приборами в жилых комнатах без письменного разрешения коменданта.
- 4.17. Содержать в комнате животных (рыбок, птиц, кошек, собак и прочих).
- 4.18. Хранить и носить различного вида оружия (даже при наличии разрешения соответствующих органов), а также легковоспламеняющиеся жидкости.
- 4.19. Наклеивать объявления, плакаты, расписания и др. информацию вне мест, отведенных для этих целей.
- 4.20. Громко петь, а также включать звуковоспроизводящую аппаратуру на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты после 22.00 часов.
- 4.21. Принимать участие в противоправных действиях на территории общежития.
- 4.22. Грубить и оскорблять обслуживающий персонал.

## **5. Пропускной режим в общежитии**

- 5.1. Вход в студенческое общежитие Колледжа осуществляется только по студенческому билету.
- 5.2. Все проживающие в общежитии пользуются пропуском, выданным при администрации Колледжа. На вахте общежития должен быть полный список проживающих с указанием номера комнаты.

5.3. Все проживающие обязаны при входе в общежитие отметиться на контрольно-пропускном пункте и по требованию предъявить пропуск или студенческий билет работникам общежития.

5.4. При утрате пропуска проживающий обязан незамедлительно уведомить администрацию колледжа и заведующего общежитием.

5.5. Категорически запрещается передача пропуска или студенческого билета другим лицам. За передачу документа проживающие несут дисциплинарную ответственность вплоть до выселения из общежития.

5.6. Общежитие открывается в 6.00 и закрывается в 23.00.

5.7. Посторонние лица (гости) допускаются в общежитие с 9.00 до 22.00 при наличии документов, удостоверяющие личность и только по письменному приглашению проживающих. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими Правил внутреннего распорядка несут проживающие, на которых зарегистрированы посетители. При выходе из общежития в установленное время документы возвращаются. Оставлять на ночь гостей в общежитии без разрешения администрации не допускается.

5.8. Время посещения может быть ограничено администрацией Колледжа в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и другим причинам.

5.9. Дежурный по этажу либо вахтер вправе ограничить допуск в общежитие посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению распорядка общежития и нарушению прав проживающих и работников общежития.

5.10. В период с 22 часов 00 минут до 06 часов 00 минут должна соблюдаться тишина. В указанное время вход и выход из общежития допускается лишь с письменного разрешения заведующего общежитием.

5.11. Временное пребывание близких родственников и гостей проживающих может быть разрешено администрацией Колледжа или общежития только с оплатой по соответствующим тарифам, утвержденным директором Колледжа. При приезде родственников необходимо подать заявление на имя заведующего общежити-



ем, где указать кто (ф.и.о.), на какой срок прибыл. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии на срок согласно договору об оказании услуг по предоставлению мест для проживания в общежитии в краткосрочный наем.

5.12. Вынос имущества, инвентаря, оборудования, мебели и т.д. из общежития производится по материальному пропуску или по личному разрешению коменданта общежития.

5.13. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

5.14. Пропускной режим в общежитие может быть изменен администрацией Колледжа.

## **6. Ответственность за нарушение Правил внутреннего распорядка**

6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Колледжа и Правилами внутреннего распорядка общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством Колледжа.

6.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) строгий выговор;
- г) выселение из общежития;

6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

- г) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев;
- д) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения месяц и более без уважительной причины;
- е) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- ж) хранения, распространения наркотических средств;
- з) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- и) отчисления из Колледжа;
- к) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Колледжа.